

**VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL
"FONDO IMMOBILIARE - COMUNE DI MILANO II"
SITI NEL COMUNE DI MILANO**

BNP Paribas Real Estate Investment Management Italy Società di Gestione del Risparmio p.A. (la "SGR"), quale società di gestione del "Fondo Immobiliare - Comune di Milano II", comunica l'avvio della procedura di vendita dei seguenti immobili siti nel Comune di Milano:

INDIRIZZO	PREZZO MINIMO A BASE D'ASTA (IN EURO)
AREA EDIFICABILE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA DON CALABRIA - PUSIANO	950.000
IMMOBILE CIELO-TERRA, LIBERO, SITO IN MILANO, VIA RAVENNA 30	440.000
IMMOBILE CIELO-TERRA, LIBERO, SITO IN MILANO, VIA RAVENNA 40**	640.000
AREA EDIFICABILE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA SAN DIONIGI **	670.000
AREA EDIFICABILE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA RAZZA	1.090.000
AREA EDIFICABILE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA FORZE ARMATE 69	700.000
IMMOBILE CIELO-TERRA, LIBERO, SITO IN MILANO, VIA BISCEGLIE 83 *	760.000
IMMOBILE CIELO-TERRA, LIBERO, SITO IN MILANO, VIA CANELLI 2*	560.000
UNITÀ RESIDENZIALE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA SCALDASOLE 8	382.000
IMMOBILE CIELO-TERRA, OCCUPATO, SITO IN MILANO, VIA FACCIO 18 *	181.000
IMMOBILE CIELO-TERRA, LIBERO, SITO IN MILANO, VIA MISSAGLIA 46	2.570.000
IMMOBILE CIELO-TERRA, PARZ. OCCUPATO, SITO IN MILANO, VIA GIAMBELLINO 115	1.631.650
UNITÀ AD USO COMMERCIALE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA OSIMO 1	207.480
UNITÀ AD USO RESIDENZIALE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA OSIMO 1	192.780
UNITÀ COMMERCIALE, LIBERA, SITA IN MILANO, VIA OSIMO 3	402.990
TOTALE	11.377.900
Note: *immobili dichiarati di interesse culturale e sottoposti alle disposizioni di tutela contenute nel D. Lgs. 42/2004 e, in particolare, sono soggetti, in caso di vendita a terzi, al diritto di prelazione del MIBAC. ** in corso di aggiornamento catastale	

La vendita dei predetti immobili avverrà attraverso una procedura competitiva ad evidenza pubblica al massimo rialzo da svolgersi in conformità al relativo disciplinare.

La documentazione che regola la procedura competitiva e le condizioni di vendita, nonché le informazioni relative a ciascun immobile saranno disponibili a partire dal giorno 29 aprile 2016 in formato digitale su apposita *virtual data room*.

La SGR ha affidato a IPI Intermediazione S.r.l. l'incarico di assistere il Fondo per le attività di vendita relative agli immobili.

Per ottenere l'accesso alla *virtual data room* occorrerà: (i) inviare la relativa richiesta all'indirizzo milano@ipi-spa.com con indicazione di un nominativo, numero di telefono e indirizzo di posta elettronica a cui trasmettere le informazioni di accesso; e (ii) compilare l'apposito questionario di identificazione e accettare l'accordo di riservatezza che saranno inviati via e-mail all'indirizzo fornito.

Il termine ultimo per le offerte d'acquisto, da presentarsi in busta chiusa e in conformità a quanto previsto nel disciplinare, **sarà il giorno 31 maggio 2016 entro e non oltre le ore 12:00.**

Il presente avviso è da intendersi quale invito ad offrire, e pertanto non costituisce né può essere interpretato come un'offerta di vendita o un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

