

BNP PARIBAS REIM SGR P.A.

APPROVAZIONE DEL RESOCONTO INTERMEDIO DI GESTIONE AL 31/03/2017 DEL FIA “IMMOBILIARE DINAMICO”

Il Consiglio di Amministrazione di BNP Paribas REIM SGR p.A. ha approvato in data odierna il resoconto intermedio di gestione al 31 marzo 2017 del FIA quotato “**Immobiliare Dinamico**”.

Nel primo trimestre 2017 il Fondo ha fatturato canoni per Euro 4.115.150, nello stesso periodo del 2016, tale importo era pari a € 4.241.955. L’indebitamento totale del Fondo ammonta a Euro 60,0 milioni, che corrisponde al 21% sul valore degli immobili in portafoglio al 31 dicembre 2016, rettificato degli immobili ceduti nel primo trimestre 2017.

Il prezzo di riferimento delle negoziazioni di Borsa registrato in data 31 marzo 2017 è pari a Euro 77,25 (al 30 dicembre 2016, ultimo giorno di negoziazione dell’anno, era pari a Euro 80,10), rispetto a un *net asset value* per quota (valore patrimoniale risultante dalla Relazione di gestione al 31 dicembre 2016) pari a Euro 192,252, al lordo del rimborso parziale pro quota pari a € 3,50 effettuato in data 8 marzo 2017.

Dall’inizio dell’attività di gestione al 31 marzo 2017 il Fondo ha distribuito proventi lordi ai propri quotisti per complessivi Euro 10,2 pro quota, oltre a rimborsi parziali pari ad Euro 18,5 pro quota.

Pertanto, il totale delle distribuzioni ai sottoscrittori – rimborsi e proventi lordi – dalla data di prima emissione delle quote ammonta a complessivi Euro 28,7 pro quota, a fronte di un valore nominale di collocamento di Euro 250,00.

	Aprile 2005	Dicembre 2007	Gennaio 2008	Febbraio 2011	Marzo 2012	Agosto 2013	Marzo 2017	Totale
Valore Iniziale Quota	250							
Provento erogato		5,3	2,4	2,5				10,2
Rimborso parziale				4	7,5	3,5	3,5	18,5
Totale		5,3	2,4	6,5	7,5	3,5	3,5	28,7



Per maggiori informazioni si rinvia alla relazione trimestrale del Fondo al 31 marzo 2017, che a partire dall'11 maggio 2017 sarà messa a disposizione del pubblico presso la sede di BNP Paribas REIM SGR p.A., sul sito internet www.reim.bnpparibas.it, presso la sede di BNP Paribas Securities Services – Succursale di Milano (Banca depositaria) e sul sito del portale adottato per la diffusione e lo stoccaggio delle Informazioni Regolamentate all'indirizzo www.1info.it.

BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas REIM SGR p.A. è una società di gestione del risparmio per azioni di diritto italiano, costituita in data 14 ottobre 1998, con sede legale ed operativa in Milano, Piazza Lina Bo Bardi, 3 e uffici in Roma, Via di San Basilio, 48. BNP Paribas REIM SGR p.A. ha per oggetto sociale la prestazione del servizio di gestione collettiva del risparmio che si realizza attraverso la promozione, l'istituzione e l'organizzazione di fondi comuni d'investimento immobiliare chiusi e l'amministrazione dei rapporti con i partecipanti, nonché la gestione del patrimonio di fondi comuni d'investimento immobiliari chiusi di propria o altrui istituzione. Con provvedimento della Banca d'Italia dell'8 settembre 1999, la Società è stata autorizzata all'esercizio del servizio di gestione collettiva del risparmio di cui all'art. 33 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 ed iscritta al n.25 dell'Albo delle Società di Gestione del Risparmio tenuto dalla stessa Banca d'Italia ai sensi dell'art. 35 del citato D.Lgs. 58/98. Il capitale sociale è pari ad Euro 10 milioni, interamente versato e sottoscritto. La Società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio unico BNP Paribas S.A., con sede a Parigi, Boulevard des Italiens n. 16

Contatti stampa: Gabriele FRONTONI - Tel.: + 39 02 58 33 147

Per maggiori informazioni: www.reim.bnpparibas.it
Real Estate for a changing world



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

**Real Estate
for a changing
world**