

BNP PARIBAS REIM, IL VOLUME DELLE TRANSAZIONI SALE A 4,8 MILIARDI DI EURO NEL 2017

BNP Paribas Real Estate Investment Management (BNP Paribas REIM) ha registrato un flusso di nuovi capitali pari a oltre **3,1 miliardi di euro nel 2017**: di questi, oltre 1,7 miliardi di euro di nuovi capitali sottoscritti attraverso i fondi in gestione e 1,4 miliardi di mandati dedicati e "separate account".

Alla fine del 2017, BNP Paribas REIM presentava asset gestiti in Europa per **27,4 miliardi di euro** (+3,3 miliardi di euro rispetto al 2016): 12 miliardi di euro in Francia; 5,2 miliardi in Italia; 5 miliardi in Germania; 3,6 miliardi nel BeNeLux e 1,6 miliardi di euro negli altri Paesi in cui è presente. Il 75% degli investitori dei fondi gestiti da BNP Paribas REIM è di tipo istituzionale.

BNP Paribas REIM ha raggiunto nel 2017 un volume transato di circa **4,8 miliardi di euro** (di cui 3,5 miliardi di investimenti e 1,3 miliardi di disinvestimenti) segnando un valore record. BNP Paribas REIM investe prevalentemente in uffici (61%), retail (17%), residenziale (9%), immobili a uso misto (5%), e altre asset class come technical, healthcare, hotel e leisure (8%).

Barbara Knoflach, Global Head di BNP Paribas Real Estate Investment Management, ha dichiarato: *“L’essere parte di uno dei network immobiliari di maggior successo in Europa, insieme al focus sulla crescita di lungo periodo sono fattori che hanno contribuito alla forte crescita della nostra società. Siamo orgogliosi di aver potuto espandere il nostro business al di fuori della Francia e di creare nuovi mandati dedicati e separate account per investitori istituzionali”.*

La società fornisce servizi a 360 gradi che coprono l'intero ciclo di vita degli investimenti immobiliari in tutti i Paesi d'Europa e in tutti i settori. Con oltre 50 anni di esperienza, BNP Paribas REIM offre investimenti di lungo termine nel settore immobiliare in Europa generando reddito e creando valore.

I professionisti immobiliari di BNP Paribas REIM uniscono in sé competenze locali e pratiche globali, beneficiando di una solida rete immobiliare presente in tutta Europa. Le competenze della società coprono l'intero ciclo della gestione degli investimenti immobiliari, inclusa la definizione di strategie, ricerca di soluzioni, investimenti, sviluppo immobiliare, gestione patrimoniale, gestione del rischio e ricerca strategica.



BNP Paribas Real Estate Investment Management

BNP Paribas Real Estate is one of the largest and most effective real estate networks in Europe. BNP Paribas Real Estate Investment Management is its business line dedicated to investment management. This business line saw inflows of €3.1 bn thereof € 1.7bn of new cash in funds in 2017 and in separate accounts/mandates of € 1.4bn. At the end of the year, it managed € 27.4bn of assets in Europe. In 2017, a transaction volume of about € 4.8bn was secured (investments and divestments), a record high.

BNP Paribas Real Estate Investment Management provides a range of funds and tailored asset management services for international investors with mandates or vehicles managed in Europe with a local presence in eight countries (Belgium, France, Germany, Italy, Luxembourg, Spain, the Netherlands and United Kingdom) investing in offices, retail, logistics, hotels and residential sector. BNP Paribas Real Estate Investment Management has about 325 employees who provide solutions to over 100,000 clients throughout Europe and Asia.

BNP Paribas REIM is the brand name for the business line Real Estate Investment Management within BNP Paribas Real Estate consisting of various legal entities: France: BNP Paribas Real Estate Investment Management (SGP); Italy: BNP Paribas Real Estate Investment Management Italy (SGR); Germany: BNP Paribas Real Estate Investment Management Germany (GmbH); UK: BNP Paribas Real Estate Investment Management UK (Limited); Luxembourg: BNP Paribas Real Estate Investment Management Luxembourg S.A.

The respective legal entities responsible for offering clients products or services are named in the respective product documentation, contracts and information material.

Contatti stampa:

Arnaud FRABOUL - Tél: +33 (0)1 55 65 21 15 Mobile : +33 (0)7 85 16 09 20 – arnaud.fraboul@bnpparibas.com

Amira TAHIROVIC-HALILOVIC - Tél: +33 (0)1 55 65 22 08 Mobile : +33 (0)6 37 78 12 17 - amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com

Claire LENORMAND - Tél: +33 (0)1 55 65 22 84 Mobile: +33 (0)6 75 68 39 03 – claire.lenormand@bnpparibas.com

Laurent PAVILLON - Tél: +33 (0)1 47 59 22 56 Mobile : +33 (0)6 03 37 47 28 – laurent.pavillon@bnpparibas.com



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

**Real Estate
for a changing
world**