

Milano, 16 dicembre 2021

COMUNICATO STAMPA

**BNP PARIBAS REIM SGR P.A.
FONDO DI INVESTIMENTO ALTERNATIVO (FIA)
"IMMOBILIARE DINAMICO"****ATTIVITÀ DI DISMISSIONE DEL PORTAFOGLIO IMMOBILIARE – ACCETTAZIONE DI UNA
OFFERTA DI ACQUISTO VINCOLANTE**

Con riferimento all'attività di dismissione del portafoglio immobiliare del fondo di investimento alternativo (FIA) "Immobiliare Dinamico", negoziato sul Mercato degli Investment Vehicles gestito da Borsa Italiana S.p.A. ("Fondo"), facendo seguito al comunicato stampa del 6 dicembre 2021, si informa che il Consiglio di Amministrazione di BNP Paribas Real Estate Investment Management Italy SGR p.A. ("SGR") ha deliberato, in data odierna, di accettare la proposta di acquisto vincolante ("Offerta"), soggetta a talune condizioni, avente a oggetto tutti i residui cespiti immobiliari del Fondo (ivi compreso il 100% del capitale sociale del veicolo immobiliare Edifuture S.r.l.) ad eccezione dei beni immobili siti in Milano, Largo Tazio Nuvolari, e in Livorno, via Crispi.

L'organo amministrativo della SGR ha deliberato di accettare l'Offerta tenuto conto del parere rilasciato dall'esperto indipendente del Fondo il quale ha considerato congruo il prezzo offerto per l'intero portafoglio sopra indicato (pari a Euro 90.000.000).

In considerazione di quanto precede, la SGR – per conto del Fondo – provvederà a comunicare formalmente l'accettazione dell'Offerta entro il termine del 20 dicembre 2021 nonché a stipulare il contratto preliminare entro il termine del 23 dicembre 2021, dando corso a tutte le attività ivi previste.

I principali contenuti dell'Offerta, così come le principali condizioni cui è sottoposta l'operazione di vendita, erano stati indicati nel comunicato stampa pubblicato dalla SGR in data 6 dicembre 2021, a cui si rinvia per i relativi dettagli.

Sarà cura della SGR comunicare al mercato ogni evoluzione rilevante dell'operazione di vendita.

* * *

Il presente comunicato è stato redatto anche ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014, relativo agli abusi di mercato.

BNP Paribas Real Estate Investment Management SGR p.A.

BNP Paribas REIM SGR p.A. è una società di gestione del risparmio per azioni di diritto italiano, costituita in data 14 ottobre 1998, con sede legale ed operativa in Milano, Piazza Lina Bo Bardi, 3 e uffici in Roma, Via Salandra, 13. BNP Paribas REIM SGR p.A. ha per oggetto sociale la prestazione del servizio di gestione collettiva del risparmio che si realizza attraverso la promozione, l'istituzione e l'organizzazione di fondi comuni d'investimento immobiliare chiusi e l'amministrazione dei rapporti con i partecipanti, nonché la gestione del patrimonio di fondi comuni d'investimento immobiliari chiusi di propria o altrui istituzione. Con provvedimento della Banca d'Italia dell'8 settembre 1999, la Società è stata autorizzata all'esercizio del servizio di gestione collettiva del risparmio di cui all'art. 33 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 ed iscritta al n.25 dell'Albo delle Società di Gestione del Risparmio tenuto dalla stessa Banca d'Italia ai sensi dell'art. 35 del citato D.Lgs. 58/98. Il capitale sociale è pari ad Euro 10 milioni, interamente versato e sottoscritto. La Società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento del socio unico BNP Paribas S.A., con sede a Parigi, Boulevard des Italiens n. 16.

Contatti stampa: Gabriele FRONTONI - Tel.: + 39 02 58 33 1472